



**ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAŞULUI
BRAGADIRU**



**PROIECT
DE
HOTĂRÂRE**

**pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și finanțarea multianuală pentru
obiectivul de investiții
„SCOALA GIMNAZIALA CU 28 SALI DE CLASE , 10 LABORATOARE, CABINETE,
SPATII ACTIVITATI APLICATIVE SI PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL IN
ORASUL BRAGADIRU, JUD. ILFOV”**

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Cimpoeu Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului;
- raportul favorabil al comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- art.36, alin.(2) lit.”b”, alin.(4) lit.”d” art.63 alin.(1) lit.”c” și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.45, alin (1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „SCOALA GIMNAZIALA CU 28 SALI DE CLASE , 10 LABORATOARE, CABINETE, SPATII ACTIVITATI APLICATIVE SI PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL IN ORASUL BRAGADIRU, JUD. ILFOV” conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI
BRAGADIRU**



Art.2. - Se aproba finantarea multianuala a obiectivului de investii „SCOALA GIMNAZIALA CU 28 SALI DE CLASE , 10 LABORATOARE, CABINETE, SPATII ACTIVITATI APLICATIVE SI PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL IN ORASUL BRAGADIRU, JUD. ILFOV” conform anexei nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Primarul Orașului Bragadiru, județul Ilfov, Serviciul Buget , Fianante, Contabilitate si Serviciul Investitii, Achizitii Publice si Protectia Mediului vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PRIMAR,
CIMPGERU VASILE**



**VIZAT DE LEGALITATE,
Secretar,
IONITA VERONICA**

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. _____ / _____



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
PRIMĂRIA ORAȘULUI
BRAGADIRU



EXPUNERE DE MOTIVE

Având în vedere Raportul Serviciul Investiții, Achiziții Publice și Protecția Mediului în care este menționat că în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și structuri și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenție prin care se abroga Hotărârea Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și instrucțiunile MDRAP privind implementarea proiectelor finanțate prin programul PNDL 2017-2020 prin care solicită beneficiarilor actualizarea devizului general după încheierea contractelor de achiziție, ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ținând cont de prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 36, alin. (2) lit. "b", alin. (4) lit. "d" art. 63 alin. (1) lit. "c" și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare;

propun Consiliului Local adoptarea unei hotărâri prin care să se aprobe actualizarea indicatorilor tehnico-economici și finanțarea multianuală pentru obiectivul de investiții „SCOALA GIMNAZIALA CU 28 SALI DE CLASE, 10 LABORATOARE, CABINETE, SPATII ACTIVITATI APLICATIVE SI PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL IN ORASUL BRAGADIRU, JUD. ILFOV”

PRIMAR,

Vasile Cimpoeru



PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO ECONOMICI ACTUALIZATI
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului SCOALA GIMNAZIALA
CU 28 SALI DE CLASE , 10 LABORATOARE, CABINETE, SPATII
ACTIVITATI APLICATIVE SI PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL
IN ORASUL BRAGADIRU, JUD. ILFOV

Data: 11.04.2018

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	343626.05	65288.95	408915.00
TOTAL CAPITOLUL 2		343626.05	65288.95	408915.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	20622.04	3918.19	24540.23
3.1.1	Studii de teren	20622.04	3918.19	24540.23
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15466.53	2938.64	18405.17
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5155.51	979.55	6135.06
3.5	Proiectare	199363.61	37879.09	237242.70
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	66454.54	12626.36	79080.90

ANEXA 1 LA HCL NR.....din.....

3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	132909.07	25252.72	158161.79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	201064.85	38202.32	239267.17
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	46399.58	8815.92	55215.50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	41244.07	7836.37	49080.44
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	5155.51	979.55	6135.06
3.8.2	Dirigenție de șantier	154665.27	29386.40	184051.67
TOTAL CAPITOLUL 3		441672.53	83917.78	525590.31
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9046865.03	1718904.36	10765769.38
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	86666.12	16466.56	103132.68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	810718.22	154036.46	964754.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	1133120.00	215292.80	1348412.80
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		11077369.37	2104700.18	13182069.54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	47385.79	9003.30	56389.09
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	47385.79	9003.30	56389.09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	203048.93	38579.30	241628.23
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47385.79	9003.30	56389.09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9477.16	1800.66	11277.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47385.79	9003.30	56389.09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	98800.20	18772.04	117572.24

ANEXA 1 LA HCL NR.....din.....

5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1028787.54	195469.63	1224257.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 5		1279222.26	243052.23	1522274.49
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		13141890.21	2496959.14	15638849.35
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2)		9477157.20	1800659.87	11277817.07
Valoare finantata de la bugetul de stat				9000000.00
Valoare finantata din bugetul local				6638849.35

PRIMAR,
Vasile Cimpoeru



Proiectant,
BIA - Daniel Constantin Foarta

Proiectantul: BIA - Daniel Constantin Foarta



DG Devizul general ACTUALIZAT DUPA LICITATIE

al obiectivului de investiții

Scoala cu 28 sali de clasa, 8 laboratoare, cabinete, spatii activitati aplicative si program prelungit tip after-

Adc = 6630mp (incl adapost AC)

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
TOTAL CAPITOLUL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	343626.05	65288.95	408915.00
TOTAL CAPITOLUL 2		343626.05	65288.95	408915.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren	20622.04	3918.19	24540.23
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	20622.04	3918.19	24540.23
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	15466.53	2938.64	18405.17
3.3	Expertiză tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	5155.51	979.55	6135.06
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	199363.61	37879.09	237242.70
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	66454.54	12626.36	79080.90
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	132909.07	25252.72	158161.79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	201064.85	38202.32	239267.17
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	46399.58	8815.92	55215.50
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	41244.07	7836.37	49080.44
		5155.51	979.55	6135.06
3.8.2	Dirigenție de șantier			
TOTAL CAPITOLUL 3		154665.27	29386.40	184051.67
CAPITOLUL 4		441672.53	83917.78	525590.31
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9046865.03	1718904.36	10765769.38
		86666.12	16466.56	103132.68
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	810718.22	154036.46	964754.68
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale	1133120.00	215292.80	1348412.80
TOTAL CAPITOLUL 4		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 5		11077369.37	2104700.18	13182069.54
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	47385.79	9003.30	56389.09
		47385.79	9003.30	56389.09
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	203048.93	38579.30	241628.23
		0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47385.79	9003.30	56389.09
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9477.16	1800.66	11277.82
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47385.79	9003.30	56389.09
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	98800.20	18772.04	117572.24
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute			
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	1028787.54	195469.63	1224257.17
TOTAL CAPITOLUL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6		1279222.26	243052.23	1522274.49
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		0.00	0.00	0.00
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2)		13141890.21	2496959.14	15638849.35
Valoare finanțată de la bugetul de stat		9477157.20	1800659.87	11277817.07
Valoare finanțată din bugetul local				9000000.00
				6638849.35

Data: 11.04.2018

PROIECTANT,
B.I.A. - DANIEL CONSTANTIN FOARȚĂ



GRAFIC DE ESALONARE FINANCIARA MULTIANUALA

Obiectivul SCOALA GIMNAZIALA CU 28 SALI DE CLASE , 10
LABORATOARE, CABINETE, SPATII ACTIVITATI APLICATIVE SI
PROGRAM PRELUNGIT TIP AFTER-SCHOOL IN ORASUL BRAGADIRU,
JUD. ILFOV

Data: 11.04.2018

Anul	2018	2019	2020	Total
Suma previzionata (lei)	5.000.000	6.000.000	4.638.849,35	15.638.849,35

PRIMAR,
VASILE CIMPOERU



INTOCMIT,
SEF SERVICIU I.A.P.P.M.
ING. JARCALETE ION